



OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE ARAPOEMA - TO.
LOCAL: RUA MATO GROSSO, Nº 1340, CENTRO.

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTD	MEMÓRIA DE CÁLCULO
1	EXECUÇÃO			
1.1	SERVIÇOS INICIAIS			
1.1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,88	PLACA DE OBRA: 2,40X1,20M=2,88M2
1.2	DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO			
1.2.1	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	464,60	Área de cobertura fibrocimento: 464,60m2
1.2.2	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	UN	17,00	Demolições para drenagem ar condicionado: 17 unidade
1.2.3	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	40,27	Demolição reboco plenária: 9,28m x 1,20= 11,13m2 x 2 lados internos= 22,27m2 Demolição externa plenária: 15x1,20= 18m2 Total demolição: 18+22,27= 40,27m2
1.3	CONSTRUÇÃO			
1.3.1	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	1,00	Reboco: 40,27 x 0,025= 1,0m3
1.3.2	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	6,72	Divisória banheiros: 2+1,70+0,50= 4,2m x 1,6= 6,72m2
1.3.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	40,27	área de demolição: 40,27m2
1.3.4	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	40,27	área de demolição: 40,27m2
1.4	PINTURA			
1.4.1	PAREDES INTERNAS			
1.4.1.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1108,00	CONFORME TABELA DE LEVANTAMENTO DE ÁREA
1.4.2	PAREDES EXTERNAS			
1.4.2.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	407,51	CONFORME TABELA DE LEVANTAMENTO DE ÁREA
1.4.3	PINTURA FORRO			
1.4.3.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	387,61	CONFORME TABELA DE LEVANTAMENTO DE ÁREA
1.4.4	PINTURA ESQUADRIAS			
1.4.4.1	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	59,64	CONFORME TABELA DE LEVANTAMENTO DE ÁREA
1.4.4.2	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	14,49	CONFORME TABELA DE LEVANTAMENTO DE ÁREA
1.5	ESQUADRIAS E LOUÇAS			

1.5.1	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,88	PORTA DAS GABINES DE DEFICIENTE: 0,90X1,60 = 1,44M2 X 2 UND= 2,88M2
1.5.2	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	M2	6,91	PORTA DE ENTRADA JARDIM EM BLINDEX 2,88X2,40= 6,91M2
1.5.3	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	1 BANCADA EM CADA BANHEIRO COM 2 CUBA DE LOUÇA CADA.
1.5.4	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	4 UNIDADES
1.5.5	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	4 UNIDADES
1.5.6	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	4 UNIDADES
1.5.7	GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	13,64	COMPRIMENTO GUARDA CORPO: 13,64M
1.6	COBERTURA			
1.6.1	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	45,53	CONFORME PROJETO DE REFORMA
1.6.2	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	464,60	Área de cobertura Telha de zinco: 464,60m2
1.6.3	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	34,58	TROCAR O TELHAMENTO DE FIBRA DA ÁREA DO JARDIM: 34,58M2
1.6.4	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE AÇO LAMINADO, E = 2,65 MM, H = 75 MM, L = 40 MM (3,04 KG/M)	KG	72,00	ESTRUTURA METÁLICA INSTALADA NÃO É SUFFICIENTE PARA PROPORCIONAR O ESCOAMENTO ADEQUADO, SENDO NECESSARIO AUMENTAR A QUANTIDADE DE PERFIL U.
1.7	ILUMINAÇÃO E DRENO DO AR CONDICIONADO			
1.7.1	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	8,00	10 SAÍDAS DE DRENAGEM PLUVIAL
	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	45,90	TUBO DE QUEDA, PARA AS SAIDAS DE AGUA PLUVIAL
	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	17,00	JOELHOS INSTALADOS NA SAIDA DO DRENO DO AR CONDICIONADO.
1.7.2	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	17,00	JOELHOS INSTALADOS NA SAIDA DO DRENO DO AR CONDICIONADO.

Arapoema - TO, 06 de Fevereiro de 2026.

ENG. CIVIL DOUGLAS DE SOUSA PROENÇO
CREA: 309837D/TO